



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)
Jalan Semarang 5, Malang 65145
Telepon: 0341- 551312, Faksimile: 0341-551921
Laman: www.um.ac.id

**PENGUMUMAN LELANG PENGHAPUSAN
BARANG UNIVERSITAS NEGERI MALANG (BUM)
BERUPA 1 (SATU) PAKET BANGUNAN UNTUK DIBONGKAR
NOMOR 5.2.6/UN32.19.2.2/PL/2026**

Universitas Negeri Malang (UM) dengan perantaraan KPKNL Malang, akan melaksanakan lelang penghapusan Barang Universitas Negeri Malang (BUM) **dalam kondisi apa adanya (as is)** melalui Aplikasi Lelang secara **open bidding** berupa **1 (satu) paket bangunan dilelang untuk dibongkar** (Gate Jl.Cakrawala,Jl.Surabaya, Jl.Ambarawa (2 gate) dan Lanscape dan Paving sisi barat Asrama Dahlia) di Kota Malang dengan harga limit sebesar **Rp26.119.298,-** dan uang jaminan penawaran lelang sebesar **Rp26.119.298,-**.

Persyaratan dan Ketentuan Pelaksanaan Lelang:

1. Calon Peserta Lelang adalah perorangan dan/atau badan hukum dengan mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada lelang domain www.lelang.go.id.
2. Pelaksanaan lelang melalui Aplikasi Lelang pada:
 - Hari : **Selasa**
 - Tanggal : **10 Februari 2026**
 - Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d. batas akhir penawaran
 - Batas Akhir Penawaran : **Pukul 11.00 WIB** (sesuai waktu server Aplikasi Lelang)
 - Alamat Domain : www.lelang.go.id
 - Tempat Lelang : Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Malang
Jl. S. Supriyadi Nomor 157 Malang
 - Penetapan Pemenang : setelah batas akhir penawaran.
3. Peserta lelang wajib menyetor uang jaminan lelang sesuai dengan nomor *Virtual Account* (VA) masing-masing peserta lelang dengan ketentuan jumlah yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan dalam pengumuman ini, dan disetor secara lunas (bukan dicicil) serta harus efektif selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
4. Peserta lelang **dianggap telah mengetahui/memahami kondisi objek lelang**. Peserta lelang yang tidak melihat objek lelang dianggap telah mengetahui dan menyetujui ketentuan dan syarat lelang serta kondisi objek lelang.
5. Peminat/calon peserta lelang dapat **melihat objek lelang** dengan cara mendatangi lokasi di Jl. Semarang No.5 Sumbersari Lowokwaru Kota Malang Jawa Timur mulai hari **Kamis, Jumat dan Senin, tanggal 5 Februari, 6 Februari dan 9 Februari 2026** pada jam kerja dengan terlebih dahulu menghubungi panitia lelang penghapusan BUM.
6. Pemenang lelang **wajib melunasi harga lelang ditambah bea lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja** setelah pelaksanaan lelang.
7. Pemenang lelang bersedia menandatangani dan memenuhi kesepakatan perjanjian pelaksanaan pembongkaran terhadap objek lelang setelah menunjukkan asli tanda bukti pelunasan pembayaran, serta sanggup menyelesaikan proses pembongkaran dan pembersihan area objek lelang sesuai jangka waktu yang telah disepakati dalam perjanjian.
8. Lelang dapat dibatalkan sesuai dengan ketentuan dan peserta lelang tidak berhak menuntut ganti rugi atau tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Malang maupun Universitas Negeri Malang (UM).
9. Informasi lebih lanjut dapat menghubungi Panitia Lelang Penghapusan BUM di Gedung Graha Rektorat Lantai 3 (Seksi Pengelolaan aset / Seksi Pelaporan Aset) , Telepon 0341-551312 psw 1112.



Ditetapkan di Malang
pada tanggal 5 Februari 2026
Ketua Panitia Lelang Penghapusan BUM


Riski Eka Budi Wahyunto